

# 吉林工程职业学院文件

吉工程职院〔2025〕26号

签发人：宋辉

## 关于印发《吉林工程职业学院办公用房装修改造支出预算标准暂行办法》的通知

各单位、部门：

《吉林工程职业学院办公用房装修改造支出预算标准暂行办法》经学校研究通过，现印发给你们，望认真贯彻执行。特此通知。

附件1：吉林工程职业学院办公用房装修改造支出预算标准暂行办法(试行)

吉林工程职业学院

2025年5月13日

吉林工程职业学院党政办公室

2025年5月13日印发

附件：

## **吉林工程职业学院 办公用房装修改造支出预算标准暂行办法 (试行)**

第一条 为加强办公用房装修预算支出标准化建设，坚决落实习近平总书记关于党政机关过紧日子的重要指示批示精神，严肃杜绝超标准装修、搭车违规装修、擅自改变用途装修等不良之风，根据《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国预算法实施条例》、《国务院关于进一步深化预算管理制度改革的意见》（国发〔2021〕5号）、《党政机关办公用房建设标准》（发改投资〔2014〕2674号）等相关规定，结合我校实际，制定本办法。

第二条 本办法所说的办公用房装修改造是指办公、教学科研及辅助用房、教师公寓等生活用房，以及其他用房装修和装修改造项目（具体包括办公用房、教学用房、科研用房、实验实训用房、培训用房、食堂用房、警卫用房、体育馆、活动中心、网络中心、党群服务中心、便民服务中心、展示交流中心、会议室、接待室、档案室、图书馆、文印室、收发室、医务室、值班室、物业及工勤人员用房、开水间、卫生间、景观小品、单位大门等其他建筑物、构筑物等），不适用于日常维修。

第三条 本办法所称装修改造是指室内装修改造，主

要包括楼地面、墙柱面、天棚、门窗、轻质隔墙等装修和拆除，以及灯具、开关、插座、卫生间洁具等安装和拆除；不包括建筑给排水（采暖），建筑电气，建筑智能化，通风与空调和活动家具、窗帘、饰物等装修和拆除。

第四条 房屋装修设计应构造简洁、色彩适宜，庄重、实用、协调，以降低能耗资源消耗、完善和恢复使用功能、消除安全隐患为建设目标，并符合国家和吉林省相关规定。

第五条 需要进行房屋装修改造的（包括财政项目和校内项目中含有的装修改造），应履行相应审批程序，编制项目支出预算方案，报学校相关职能部门审核（见下款）。项目资金根据审核意见及预算安排落实。

第六条 职能部门分工：资产管理处负责项目的立项组织申报，后勤管理处负责项目备案设计，审计处负责项目的造价控制，计划财务处负责项目入库管理。

第七条 房屋装修标准可分为基本装修、中级装修、中高级装修三类，并宜符合附表1的规定。

第八条 各部门各种项目建筑物装修应符合附表2的规定。

第九条 “房屋装修标准”中有关支出标准为最高限额控制标准，不是编制预算时必须达到的标准。应进一步勤俭节约坚持过紧日子的要求，结合单位实际情况和房屋装修改造需求，从严从紧编制预算。

第十条 “房屋装修标准”基于现行省直单位办公用房建设规定测定，相关规定发生变化的，各部门应根据最新规定要求据实编制预算，并在项目支出预算中详细说明有关情况。

第十一条 具有特殊用途的专业技术用房装修改造项目按照有关规定执行。

第十二条 本规定实行动态管理，学校将根据有关政策规定，经济社会发展水平和市场行情变化等情况适时调整。

第十三条 本规定由资产管理处负责解释。

第十四条 本规定于印发之日起施行。

## 装修标准

分类	装修要求	装修标准
基本 装修	<p>选用建筑所在地区经济型普通装修材料或构配件。楼地面可选用普通 PVC 地材、地砖、水泥砂浆等；墙、柱面选用普通涂 料；天棚刷普通涂料或普通饰面板吊顶；门采用普通复合木门。</p>	$\leq 500 \text{元/m}^2$
中级 装修	<p>选用建筑所在地区中等价位的装修材料或构配件。楼地面可选用中档复合木地板、PVC 地材、石材、地砖等；墙、柱面可选用中档饰面板、涂料或壁纸；天棚可做中档饰面板吊顶；门采用中档 复合木门或玻璃门。</p>	$\leq 1000 \text{元/m}^2$
中高级 装修	<p>选用建筑所在地区中等价位、局部选用中高价位的装修材料或构配件。楼地面可选用中高档石材、木材、普通化纤地毯；墙、柱面可选用中档饰面板或涂料；天棚可做中高档饰面板吊顶；门采用中高档复合木门或玻璃门。</p>	$\leq 1500 \text{元/m}^2$

## 装修选用标准

序号	房间类型		装修标准
1	办公及辅助用房	办公室	基本
		会议室、接待室	中高级
		其他用房	基本
2	教学科研用房		基本
3	其他用房		基本
4	主入口门厅及电梯厅		中高级